



FUSAN

Fundação Sanepar de Previdência
e Assistência Social



Curitiba, 14 de junho de 2022.

Ao
Consórcio Energético Cruzeiro do Sul - CECS
A/C – Sr. Luiz Carlos Bubiniak

Prezado Senhor

Acusamos o recebimento da correspondência enviada à Fusan em 10/06/2022, onde foi apresentado o interesse de renovação da locação dos conjuntos comerciais 193 e 194 localizados no 19º andar do Edifício Executive Center Everest, através do contrato CECS-014/2019, com valor de locação diferente ao de reajuste previsto em contrato.

Primeiramente gostaríamos de ressaltar que a pesquisa de mercado apresentada com o valor comparativo do m2 deve ser feito com imóveis que tenham as mesmas características e estrutura de acabamento, que interferem diretamente no valor do aluguel do imóvel. Como já mencionado anteriormente, nos últimos anos a Fusan além de reduzir o valor de locação, deixou de aplicar o valor de reajuste por questões mercadológicas, a fim de manter a parceria de longa data.

Diante disso, visando o interesse de ambas as partes contrapomos o valor de R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais) de locação para os próximos 12 meses.

Esperamos contar com a costumeira compreensão, considerando nossa relação duradoura, os objetivos mútuos de nossas empresas e a legislação que rege os nossos negócios.

Atenciosamente,

DocuSigned by:
DIRCEU WICHNIESKI
FAF8F68B59504F7...

Dirceu Wichnieski
Diretor Administrativo/Financeiro

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 128F65B6EFA049EA9F144780EFE7A45F

Status: Concluído

Assunto: DocuSign: Carta Consórcio 14.06.2022.doc

Regional:

Envelope fonte:

Documentar páginas: 1

Assinaturas: 1

Remetente do envelope:

Certificar páginas: 1

Rubrica: 0

Claudia Nara Ferreira Maier

Assinatura guiada: Ativado

Rua Ébano Pereira, 309

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

Curitiba, PR 80410-240

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

claudiafm@fusan.com.br

Endereço IP: 177.73.98.40

Rastreamento de registros

Status: Original

Portador: Claudia Nara Ferreira Maier

Local: DocuSign

15/06/2022 11:23:58

claudiafm@fusan.com.br

Eventos do signatário

Assinatura

Registro de hora e data

DIRCEU WICHNIESKI

dirceu@fusan.com.br

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

DocuSigned by:

 DIRCEU WICHNIESKI
 FAF8F68B59504F7...

Enviado: 15/06/2022 11:27:59

Visualizado: 15/06/2022 11:29:55

Assinado: 15/06/2022 11:30:06

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Assinado pelo link enviado para

dirceu@fusan.com.br

Usando endereço IP: 200.150.81.5

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não disponível através da DocuSign

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	15/06/2022 11:27:59
Entrega certificada	Segurança verificada	15/06/2022 11:29:55
Assinatura concluída	Segurança verificada	15/06/2022 11:30:06
Concluído	Segurança verificada	15/06/2022 11:30:06
Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora